

ZMLUVA O DIELO 2/2020

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Rudina
so sídlom: Obecný úrad Rudina č. 442 , 023 31 Rudina
zástupca: Ing. Anna Mičianová
IČO: 00314251
DIČ: 2020553227
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s. , pobočka Kysucké Nové Mesto
Číslo účtu: SK59 0200 0000 0000 1282 4322
(ďalej ako objednávateľ)
a

Zhotoviteľ: PL Partner, s. r. o.
So sídlom: Veľká Okružná 2723/45, 01001 Žilina
IČO: 52435903
DIČ: 2121017349
IČ DPH: neplatca DPH
Bankové spojenie: UniCredit Bank
Číslo účtu: SK63 1111 0000 0015 7179 6000
(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Výmena podlahy
2.2. **Miesto stavby:** Obec Rudina
Okres: Kysucké Nové Mesto

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je **Výmena podlahy** . Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: do 2.8.2020
4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena celkom: 2 721,16€

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predloženom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.

- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

V Rudine, dňa 27.07.2020

V Rudine, dňa 27.07.2020

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

ZADANIE

Stavba: Rudina obecný úrad
 Objekt: Výmena podlahy

Objednávateľ: Obec Rudina

Zhotoviteľ: PL Partner, s. r. o.

Miesto: Rudina

Spracoval: Pavol Hájnik

Dátum: 30. 5. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV Práce a dodávky HSV							
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							
1 013	965082920		Odstránenie násypu pod podlahami alebo na hr.do 100 mm, -1,40000t	m3	3,900	12,20	47,58
2 013	979011111		Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,460	8,64	47,18
3 013	979011131		Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	5,460	25,50	139,23
4 013	979011141		Priplatok za každých ďalších 3.5 m	t	5,460	7,99	43,63
5 013	979081111		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,460	11,56	63,10
6 013	979081121		Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	81,900	0,37	30,63
7 013	979089012		Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	5,460	10,00	54,60
8 013	979089112		Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	5,876	10,00	58,76
99 Presun hmôt HSV							
PSV Práce a dodávky PSV							
762 Konštrukcie tesárske							
9 762	762526110		Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti do 650 mm	m2	26,000	4,38	113,80
10 605	6051017000		Neopracované dosky a fošne neomietané smrek akosť I hr.60-100mm x B=125-190mm	m3	1,080	186,27	201,17
763 Konštrukcie - drevostavby							
11 763	763750010		Položenie podláh nehotovaných na zraz z dosiek zo OSB hr22mm	m2	26,000	3,81	99,06
12 607	6072624800		Doska OSB 3 Superfinish ECO nebrúsené hr. 22 mm, 2500x1250 mm	m2	32,734	8,19	268,03
775 Podlahy vlysové a parketové							
13 775	775413130		Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových lepením	m	26,000	2,52	65,49
14 611	6119808400		Lišta parketová KLASIC Dub,Jasen 30x10 mm	m	26,260	2,00	52,52

15	775	775521800	Demontáž drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, približných, vrátane list -0,0150t	m2	26,000	6,70	174,20
16	775	775550110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	26,000	3,89	101,14
17	611	6119800902	Laminátové parkety CLICK AC4/32 (1285x192) HDF 10 mm, PARKETT PLUS	m2	26,520	9,00	238,68
18	775	775592141	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 5 mm pod plávajúce podlahy	m2	26,000	0,51	13,26
19	283	2837712001	Podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 5 mm	m2	26,780	2,70	72,31

776 Podlahy povlakové

20	775	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t	m2	26,000	1,45	37,70
21	775	776990100	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	26,000	0,35	9,10
22	775	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%		0,35	250,00

HZS Hodinové zúčtovacie sadzby

23	HZS	HZS000113	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod d	30,000	18,00	540,00
----	-----	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	--------	-------	--------

Celkom

2721,16



PL Partner
Veľká C
*